

Số: /QĐ-SXD-KTVLXD *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc công bố Chỉ số giá xây dựng từ tháng 1 đến tháng 6, Quý I và Quý II năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh so với năm gốc 2025

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Nghị định số 206/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 4718/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng thực hiện công bố giá vật liệu xây dựng, giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công (gồm giá thuê máy và thiết bị thi công xây dựng nếu có), chỉ số giá xây dựng và cấp giấy phép hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1801/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2249/QĐ-SXD-TCCB ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Sở Xây dựng về thành lập Tổ công tác liên ngành công bố chỉ số giá xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2475/QĐ-SXD-KTVLXD ngày 12 tháng 8 năm 2026 của Sở Xây dựng về công bố tỷ trọng theo năm gốc 2025 làm căn cứ tính toán, xác định các loại Chỉ số giá xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh năm 2026 và liên tục trong các năm tiếp theo;

Xét Tờ trình số 1067/KTVLXD ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng - Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay công bố Chỉ số giá xây dựng từ tháng 1 đến tháng 6, Quý I và Quý II năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh so với năm gốc 2025 kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân sử dụng làm cơ sở xác định, điều chỉnh sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng, tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng, giá gói thầu xây dựng, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng các dự án đầu tư công; dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư; dự án sử dụng chi thường xuyên từ ngân sách nhà nước, vốn ngân sách nhà nước khác không thuộc phạm vi điều chỉnh của pháp luật về đầu tư công.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

(Đính kèm Chỉ số giá xây dựng từ tháng 1 đến tháng 6, Quý I và Quý II năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh so với năm gốc 2025)

Nơi nhận:

- UBND TPHCM (để báo cáo);
 - Bộ Xây dựng (để báo cáo);
 - Bộ Tư lệnh TP; CA TPHCM;
 - Các Sở - Ngành;
 - UBND các phường, xã;
 - Các Ban QLDA ĐTXD khu vực và chuyên ngành;
 - BQL khu CNC, BQL các KCX&CN;
 - BQL Đường sắt đô thị;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Các PGĐ Sở (để biết);
 - Đăng tải website của Sở Xây dựng;
 - Lưu: VT, KTVLXD.
- NHNam

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Khải Quốc Bình