

Số : /QĐ-SXD Hà Nội, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố chỉ số giá xây dựng tháng 01, 02, 3 và Quý I năm 2026

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG HÀ NỘI

Căn cứ Quyết định số 56/2025/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội, về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021; số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 và số 60/2025/TT-BXD ngày 30/12/2025 về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Báo cáo số 273.01/2026/BC-VIC ngày 26/3/2026 về Kết quả xây dựng phương án công bố chỉ số giá xây dựng quý I năm 2026 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Thương mại VIC;

Trên cơ sở nội dung thống nhất liên ngành: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, các Ban QLDA ĐTXD các công trình (Hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp, Dân dụng, Giao thông) thành phố Hà Nội, Ban Quản lý đường sắt đô thị Hà Nội, Đơn vị tư vấn tại cuộc họp ngày 26/3/2026;

Xét đề nghị của ông Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng tại Báo cáo số 90/BC-KTXD ngày 26/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Tập chỉ số giá xây dựng tháng 01, 02, 3 và Quý I năm 2026 trên địa bàn thành phố Hà Nội kèm theo Quyết định này.

Tập chỉ số giá xây dựng này là cơ sở để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng trong việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán

xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng với các công trình sử dụng vốn ngân sách được xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội theo quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng các phòng, đơn vị thuộc Sở và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- UBND Thành phố;
- Bộ Xây dựng;
- Cục KT-QLĐT XD-Bộ XD;
- Đ/c Giám đốc Sở;
- Các Sở: TC, NN&MT, CT;
- Cục Thống kê thành phố Hà Nội;
- Website của UBNDTP và Sở XD;
- Lưu: VT, KTXD_(Đ-TA).

(để b/c)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Hữu Bảo